

台州市黄岩区发展和改革局文件

黄发改投资〔2018〕35号

关于黄岩区妙儿桥村安置房工程 可行性研究报告的批复

台州市黄岩北区建设指挥部：

你单位报送的《黄岩区妙儿桥村安置房工程可行性研究报告》及有关附件收悉。为推进黄岩城市化进程，统筹城乡发展，创造良好人居环境，建设黄岩区妙儿桥村安置房工程是必要的。经研究，原则同意台州市经济建设规划院编制的该工程可行性研究报告，现就主要建设内容批复如下：

一、项目选址及用地

项目选址在黄岩区北城街道妙儿桥村，总用地 3.4004 公顷。

二、建设规模及内容

项目总建筑面积 96718 平方米，其中：住宅 596 套计 62940

平方米,商业用房 4320 平方米,其他配套设施用房 1909 平方米,架空层 2280 平方米,地下建筑 25269 平方米。

三、项目总投资及资金来源

项目总投资估算约 130301 万元,资金来源为商请银行贷款 80000 万元,其余由台州市黄岩北区建设指挥部自筹解决。

四、项目建设期

项目建设期为 3 年。

请据此批复,抓紧办理相关手续,委托符合资质的设计单位编制初步设计和项目概算报批。

根据《浙江省人民政府办公厅转发省发改委关于做好全省投资项目管理系统运行工作意见的通知》(浙政办发[2009]172号)要求,请相关职能部门在完成该项目审批事项后及时录入相关审批信息,请投资主管部门和项目单位在项目符合《国务院办公厅关于加强和规范新开工项目管理的通知》(国办发[2007]64号)要求的八项开工条件后,及时录入实施进展信息。

台州市黄岩区发展和改革局

2018年3月19日

附注:投资项目执行唯一代码制度,通过投资项目在线审批监管平台,实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送:区府办,黄岩国土资源分局,区环保局,区住建局,黄岩规划分局,区财政局,区水利局。

台州市黄岩区发展和改革局办公室

2018年3月19日印发

项目代码: 2017-331003-47-01-028219-000