

台州市黄岩区发展和改革局文件

黄发改投资〔2014〕241号

关于黄岩区图书馆工程初步设计的批复

台州市黄岩区图书馆：

你单位报送的《黄岩区图书馆工程初步设计》收悉。我局已组织有关单位对该工程初步设计进行了审查。经研究，同意浙江省建筑设计研究院编制的初步设计及修改补充说明，现就主要建设内容批复如下：

一、项目选址及用地

项目选址在黄岩区西城街道雅林村，用地范围东、南至用地界线，西至26米金带路，北至26米委羽街。总用地0.8229公顷。

二、总平面布置和主要技术经济指标

原则同意项目总平面布置。工程总建筑面积 14740 平方米，其中：读者开架借阅区 3113 平方米，基本书库 592 平方米，数字资源及声像资料中心 484 平方米，文化交流中心 1135 平方米，文献采编及乡镇配送中心 355 平方米，网络技术应用中心 250 平方米，古籍和地方文献中心 400 平方米，未成年人服务中心 1591 平方米，其他业务用房 642 平方米，配套设施用房 1288 平方米，地下建筑 4890 平方米。机动车停车位 90 辆，非机动车停车位 217 辆。容积率 1.2，建筑密度 25%，绿地率 30%。

三、建筑

本工程包括一栋五层图书馆。

四、结构

本工程采用现浇钢筋混凝土框架结构，建筑结构安全等级二级，设计使用年限 50 年。

五、公用工程

供水：从金带路的市政给水管上引一根 DN150 的给水管围绕本工程环状布置。

排水：室内污、废分流，室外雨、污分流。

供电：从市政电网引入两路 10KV 电源。

六、消防、环保

消防：严格按照国家现行消防法律法规、技术规范设计。

环保：严格按照环评批复意见进行设计和组织实施。

七、建设工期：本工程建设期 4 年。

八、工程概算核定为 9220 万元，资金来源为区财政安排。

请据此批复，按基本建设程序组织实施。

根据《浙江省人民政府办公厅转发省发改委关于做好全省投资项目管理信息系统运行工作意见的通知》(浙政办发[2009]172号)要求，请相关职能部门在完成该项目审批事项后及时录入相关审批信息，请投资主管部门和项目单位在项目符合《国务院办公厅关于加强和规范新开工项目管理的通知》(国办发[2007]64号)要求的八项开工条件后，及时录入实施进展信息。

附件：工程综合概算表

台州市黄岩区发展和改革局

2014年12月29日

抄送：区府办，黄岩国土资源分局，区环保局，区住建局，黄岩规划管理处，区财政局，区审计局，区统计局，区文广新局。

台州市黄岩区发展和改革局办公室

2014年12月29日印发

附件

工程综合概算表

序号	工程或费用名称	建筑面积 (平方米)	费用 (万元)
一	建筑安装工程费用		7497.22
1	建筑工程	14740	4291.84
2	安装工程		2910.52
3	附属配套工程		294.86
二	工程建设其他费用		1304.32
1	土地使用费		432
2	建设单位管理费		166.95
3	勘察设计费		284.42
4	场地准备及临时设施费		52.48
5	工程监理费		180.46
6	工程保险费		14.99
7	市政公用设施费		173.02
三	预备费		418.48
	合 计	14740	9220